



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян

Ниво на класификация: 0/TLP –WHITE/

РЕШЕНИЕ № СМ-19-ОС/2024 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7, във връзка с ал. 1 и ал. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. ДВ бр. 106/2021 г.), във връзка с чл. 6а, т. 2 от същата и внесено уведомление с вх. № КПД-11-714-(15)/15.04.2024 г. и допълнителна информация с вх. № КПД-11-714-(19)/09.05.2024 г. на РИОСВ – Смолян, както и писмо с Рег. индекс: Вх-01-903#1/23.04.2024 г. на МЗХ „ЮЦДП“, град Смолян

РЕШИХ:

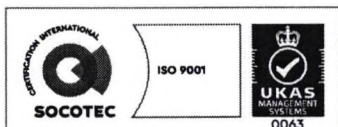
Съгласувам инвестиционно предложение: „Реализиране на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак, община Ардино и съпътстващи сгради на техническата инфраструктура за обект: „Кабинков лифт за транспортен и туристически достъп от землище на с. Стар читак до Късноантична и Средновековна крепост при устието на река Боровица в землището на с. Дойранци, община Ардино, област Кърджали“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове, включително и птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002073 „Добростан“ за опазване на дивите птици.

Местоположение: част от поземлени имоти с идентификатори 69122.10.86 и 69122.10.11 по КККР на село Стар читак, община Ардино, област Кърджали.

Възложител: Община Ардино, ЕИК 000235750, град Ардино, ул. „Бели брези“ № 11, област Кърджали, представлявана от Изет Шабан - Кмет.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Съгласно данните, посочени в уведомлението и видно от представената информация и документация към него, предмет на настоящото инвестиционно предложение е създаване и реализиране на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак, община Ардино и съпътстващи сгради на техническата инфраструктура за обект: „Кабинков лифт за транспортен и туристически достъп от землище на с. Стар читак (ПИ № 69122.10.86) до Късноантична и Средновековна крепост при устието на река Боровица в землището на с. Дойранци (ПИ № 21806.1.124), община Ардино, област Кърджали. Транспортният достъп до ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак ще се осъществи чрез реализиране на проектно трасе, преминаващо през част от ПИ с идентификатор 69122.10.11 (съществуваща пътека на терен), който е свързан със съществуващ



☒ 4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; ☎ Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



общински път, представляващ ПИ с идентификатор 69122.10.75 по КККР на с. Стар читак (стар № 000099), общинска публична собственост, с НТП: „За селскостопански, горски, ведомствен път“ и с площ 6892 кв. м. Съгласно одобрената кадастрална карта за землището на село Стар читак, община Ардино, ПИ с идентификатор 69122.10.86 (стар № 000112), общинска публична собственост е с вид на територията: земеделска, с НТП: „пасище“ и с площ 9464 кв. м, а ПИ с идентификатор 69122.10.11 (стар № 000055) е държавна частна собственост, с вид територия: горска, с НТП: „широколистна гора“ и с площ 31335 кв. м. С писмо, Рег. индекс: Вх-01-903#1/23.04.2024 г. на Директора на „ЮЦДП“, град Смолян е изразено становище по компетентност по отношение реализацията на инвестиционното предложение, като е указано, че за него следва да се проведат съответните процедури от Закона за горите, посочени в писмото.

Видно от представения картен материал/схема на обекта, проектното трасе на предвидения за реализация транспортен достъп ще бъде с Г-образна форма, с ширина 21,0 м в широката си част (откъм общинския път), в която ще се осигури паркирането за посетителите и с ширина 10,0 м в останалата си част, и ще се развива по североизточната граница на ПИ с идентификатор 69122.10.11, достигайки до ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак, в който е предвидено изграждане на част от обект: „Кабинков лифт за транспортен и туристически достъп от землище на с. Стар читак (ПИ № 69122.10.86) до Късноантична и Средновековна крепост при устието на река Боровица в землището на с. Дойранци (ПИ № 21806.1.124), община Ардино, област Кърджали, реализацията на който е съгласувана от РИОСВ – Смолян с Решение № СМ-001-ПР/2024 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). С решението на РИОСВ – Смолян е преценено да не се извършва ОВОС за горечитираното инвестиционно предложение, предвиждащо изграждане на кабинков лифт с две станции: станция Юг – в ПИ № 69122.10.86, землище с. Стар читак (първа лифтова станция) и станция Север – в ПИ № 21806.1.124, землище с. Дойранци (втора лифтова станция), като е предвидено за обслужване на туристическия поток, около и в близост до първа лифтова станция да се обособят места за паркиране на МПС, места за изчакване - беседки и пейки, малък информационен център, както и да се разположат помощните сгради и помещения, обслужващи безопасната дейност на съоръжението (гараж за домуване на кабинките, техническо помещение за ежедневен преглед и ремонт на кабинки и съоръжение, работно помещение на персонала и битово помещение, трафопост).

За реализация на транспортния достъп до предвидения за изграждане гореописан обект в ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак, съгласно представена графична част/схема на проектно предложение за ПУП-ПРЗ се предвижда урегулиране на части от ПИ с идентификатори 69122.10.86 и 69122.10.11 по КККР на село Стар читак, както и частично изменение на кадастралната карта за землището на село Стар читак, като от разделянето на всеки от двата поземлени имота ще се образуват нови поземлени имоти с проектни идентификатори и с предназначение, както следва: 69122.10.175, с площ 1096,06 кв. м, с НТП – за движение, транспорт и паркиране; 69122.10.174, с площ 1047,37 кв. м и с предназначение – за обслужващи дейности и туристическа инфраструктура; 69122.10.173, с площ 807,62 кв. м и с предназначение – за техническа, транспортна инфраструктура (кабинков лифт) и туристическа инфраструктура; 69122.10.172, с площ 8656,38 кв. м, за който ще се запазят характера на територията – земеделска и начина на трайно ползване: „пасище“; 69122.10.176, с площ 30287,63 кв. м, за който ще се запазят характера на територията – горска и начина на трайно ползване: „широколистна гора“. Новообразуваните два УПИ ще бъдат оформени в устройствена зона (Овд), съгласно предвижданията на действащия за територията на община Ардино Общ устройствен план.

Така заявеното инвестиционно предложение е във взаимовръзка с процедурирано по реда на глава шеста от ЗООС и чл.31 от ЗБР инвестиционно предложение: „Кабинков лифт за транспортен и туристически достъп от землище на с. Стар читак (ПИ № 69122.10.86) до Късноантична и Средновековна крепост при устието на река Боровица в землището на с. Дойранци (ПИ № 21806.1.124), община Ардино, област Кърджали, за което е издадено

Решение № СМ-001-ПР/2024 г. на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Включените в настоящото предложение дейности (реализиране на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак, община Ардино и съпътстващи сгради на техническата инфраструктура) не могат да бъдат отнесени самостоятелно към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС). В тази връзка, предложението не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Територията, в чийто граници ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, **но попада** в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- ВГ0001031 „Родопи Средни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-351/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.59/16.07.2021 г.).

- ВГ0002073 „Добростан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-528/26.05.2010г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.47/2010 г.).

С оглед горепосочените обстоятелства, инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)* и на чл. 2, ал.1, т. 2 и т. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., посл. изм. и доп. ДВ бр. 106/2021 г.)*, поради което **подлежи** на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони **по реда на Глава втора от същата наредба**.

Съгласно специфичната информация по проект на МОСВ: „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“ в Единната информационна система за защитените зони от екологичната мрежа „Натура 2000“ и в резултат на извършените количествени оценки се установи, че в обхвата на територията, предмет на настоящото предложение, попадат природно местообитание 6210* *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)*(*важни местообитания за орхидеи) (0,07 ха в ПИ с проектни идентификатори 69122.10.173 и 69122.10.175) и местообитания на видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона ВГ0001031 „Родопи Средни“ (т. 2.2 от гореописаната заповед за обявяването ѝ), като се засяга незначителна площ от териториалния им обхват в зоната, а именно: 0,002% от общата площ на природно местообитание 6210* в защитената зона; по 0,00007% и 0,0002% от потенциалните и пригодните местообитания на голям гребенест тритон (*1171 Triturus karelinii*); 0,0001% от потенциалните местообитания на вида жълтокоремна бумка (*1193 Bombina variegata*); по 0,295 ха от оптималните местообитания на шипобедрена костенурка (*1219 Testudo graeca*) и шипоопашата костенурка (*1217 Testudo hermanni*); 0,001% и 0,0003%, съответно от оптималните и ефективните местообитания на пъстър смок (*5194 Elaphe sauromates*); 0,002% от ефективните местообитания на видра (*1355 Lutra lutra*) и потенциални местообитания на 8 вида прилепи: малък подковонос (*1303 Rhinolophus hipposideros*) - 0,0007%; голям подковонос (*1304 Rhinolophus ferrumequinum*) – 0,0001%; трицветен нощник (*1321 Myotis emarginatus*) – 0,00001%; южен подковонос (*1305 Rhinolophus euryale*) – 0,0002%; средиземноморски подковонос (*1306 Rhinolophus blasii*) – 0,00008%, дългопръст нощник (*1316 Myotis capaccinii*) – 0,0001%, подковонос на Мехели (*1302 Rhinolophus mehelyi*) – 0,0003%; дългокрил прилеп (*1310 Miniopterus schreibersii*) – 0,00002%.

Данните от информационната система на МОСВ за Натура 2000, касаещи пространствените модели на разпространение и обилие (индикатор SEBI 1) на видовете птици сочат, че в обхвата на засегнатата територия, предмет на инвестиционното предложение са

картирани и оценени с висока степен на разпространение и/или обилие на популациите на видове птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0002073 „Добростан“, като: обикновен пчелояд (*A230 Merops apiaster*), ливаден дърдавец (*A122 Crex crex*), черен щъркел (*A030 Ciconia nigra*), бял щъркел (*A031 Ciconia ciconia*), обикновен мишелов (*A087 Buteo buteo*), малък креслив орел (*A089 Aquila pomarina*), кръстат (царски) орел (*A404 Aquila heliaca*), бухал (*A215 Bubo bubo*), белошипа ветрушка (*A095 Falco naumanni*), късопръст ястреб (*A402 Accipiter brevipes*), вкл. и други видове птици, включени в Приложение № 2 и № 3 от ЗБР (основно горски, мигриращи), като: средиземноморски сокол (*A100 Falco eleonora*), орко (*A099 Falco subbuteo*), сив жерав (*A127 Grus grus*), северен мишелов (*A088 Buteo lagopus*) и други.

От извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2, във връзка с ал.1 и ал.3 от *Наредбата за ОС* се установи, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режимите на дейностите в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ и BG0002073 „Добростан“, определени с горечитираните заповеди за обявяването им.

Съгласуването на инвестиционното предложение се основава на следните

МОТИВИ:

1. Предвид местоположението, обхвата, обема и характера на предвижданията, с реализирането на инвестиционното предложение не се предполага значително отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, видове, включително птици и техните местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ и BG0002073 „Добростан“, тъй като ще се засегне пряко, незначителен процент от общата площ на двете защитени зони: 0,00004% от общата площ на ЗЗ „Родопи Средни“ (частично) и 0,003% от общата площ на ЗЗ „Добростан“.

2. Степента на очакваните отрицателни въздействия, изразяващи се в увреждане, загуба, фрагментация и/или трансформация на попадащите в обхвата на засегнатата територия едно природно местообитание и местообитания на целеви видове от фауната, предмет на опазване в защитена зона BG0001031 „Родопи Средни“ ще е незначителна и пространствено ограничена, тъй като с реализацията на инвестиционното предложение ще се засегне незначителна площ, в сравнение с представителността им в защитената зона (значително под 0,01% от съответните територии в зоната), което съобразено с местоположението, обхвата, обема и характера на предвидените дейности, предполага минимален кумулативен ефект и незначително негативно въздействие на инвестиционното предложение върху тях. Не се създават условия и предпоставки за трайно и необратимо влошаване на площта на естественото разпространение на засегнатото едно природно местообитание, на най-благоприятните местообитания и популациите на видовете от фауната в зоната, промяна в природозащитното им състояние, както и изменение на територии и ключови елементи на околната среда, определящи структурата и естественото им функциониране.

3. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага промяна в жизнено важни фактори, определящи функциите на местообитанията или екосистемите, използвани от видовете птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002073 „Добростан“, като не се очаква при реализацията на дейностите да възникне значително по степен отрицателно въздействие, изразяващо се в загуба, увреждане и/или фрагментация, вкл. трайно влошаване качествата на хранителни местообитания или места за укритие и почивка на описаните по-горе видове птици, предмет на опазване в защитената зона. В рамките на инвестиционното предложение няма установени миграционни коридори или места на концентрация на птици за хранене или при прелетите.

4. С реализацията на инвестиционното предложение не се създава трайна и непреодолима преграда, която да фрагментира миграционни пътища на видове, включително и миграцията на видовете птици, предмет на опазване в защитените зони, както и не се очаква отрицателно въздействие върху непрекъснатостта на местообитанията в зоните и увеличаване

степената на фрагментация, спрямо първоначалното състояние, както и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.

5. Характерът и обема на предвидените дейности, както и възможните шумови и антропогенни въздействия, които ще са с локален, временен и обратим характер и с ограничено периодично действие и обхват в пространството и времето (непостоянно, сезонно, основно през светлата част на деня, в границите на терена, предмет на инвестиционното предложение) не предполагат възникване на дълготрайно и значително безпокойство на видовете, вкл. и птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни” и BG0002073 „Добростан”, респективно до намаляване на числеността и плътността на популациите им в дългосрочен план, както и до промяна в доброто природозащитно състояние на местообитанията им.

6. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение, не е свързана с използване на природни ресурси, както и генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популациите и местообитанията на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ и BG0002073 „Добростан”.

7. Предвид местоположението, обхвата, обема и характера на предвижданията, както и минималната реално засегната площ, използвана за изграждане на обекта, не се очаква реализацията на оценяваното инвестиционно предложение (самостоятелно или в комбинация с други ППП/ИП) да предизвика натрупване на допълнителни кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект върху предмета, природозащитните цели и целостта на защитени зони BG0001031 „Родопи Средни“ и BG0002073 „Добростан”, спрямо оценените въздействия върху двете защитени зони в извършените оценки за съвместимост, в рамките на проведените две съвместени процедури по ЕО за съгласуване проекта на ОУПО Ардино и по преценяване необходимостта от ОВОС за съгласуване на инвестиционно предложение за изграждане на: „Кабинков лифт за транспортен и туристически достъп от землище на с. Стар читак до Късноантична и Средновековна крепост при устието на река Боровица в землището на с. Дойранци, община Ардино, област Кърджали, с които настоящото ИП е във взаимовръзка, както и съобразено с характера и местоположението на попадащите в обхвата и в близост до двете защитени зони други съгласувани, реализирани, одобрени и/или в процедура ППП/ИП (основно строителство на кабинков лифт, кравеферми, базова станция, добив на мрамори, на полиметални руди и др., ПСОВ, съществуващи кравеферми, МВЕЦ, ФЕЦ, транспортен достъп до МВЕЦ, както и общински планове и програми - ОУП, ГСП, ПУО, ПИРО, ИОУП, които не са със сходен характер).

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия, при реализацията на дейностите, заложи в настоящото инвестиционно предложение, да се спазват следните

УСЛОВИЯ:

1. За поземлен имот с идентификатор 69122.10.11 по КККР на село Стар читак, община Ардино, област Кърджали да се проведат съответните регламентирани процедури от Закона за горите, свързани с промяна предназначението на поземлени имоти в горски територии.

2. Да не се допуска замърсяване с битови и/или строителни отпадъци на съседни площи, както и повреждане и унищожаване на съществуващата в съседни терени тревна, дървесна и храстова растителност.

3. При проектните и строителните работи, максимално да се запази наличната в рамките на имотите естествена тревна растителност, като терена, извън определения за застрояване да бъде максимално запазен в сегашното си състояние и да не се извършва разораване и/или други дейности, нарушаващи характера на естествените растителни съобщества и на съществуващия ландшафт.

4. При извършване на озеленителните мероприятия в имотите да се използват характерни, местни за района растителни видове, с които да се обогати видовото разнообразие, като се

използват в максимална степен растения от местен произход и същия биологичен вид, като засегнатите при изпълнението на строителните работи растения. Да не се допуска засаждане с инвазивни, чужди видове растения.

5. Да не се допуска възникване на ерозия в резултат от извършваната дейност.

Инвестиционно предложение за „Реализиране на транспортен достъп до ПИ с идентификатор 69122.10.86 по КККР на с. Стар читак, община Ардино и съпътстващи сгради на техническата инфраструктура за обект: „Кабинков лифт за транспортен и туристически достъп от землище на с. Стар читак до Късноантична и Средновековна крепост при устието на река Боровица в землището на с. Дойранци, община Ардино, област Кърджали“, в част от ПИ с идентификатори 69122.10.86 и 69122.10.11 по КККР на село Стар читак, община Ардино, област Кърджали“ се съгласува само за конкретно заявеното предложение и в посочения обхват и капацитет.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 - дневен срок от настъпването им.

Настоящото решение не отменя задълженията за получаване на разрешенията, които се изискват по реда на други закони.

Съгласно чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие, ако в продължение на 5 години от датата на издаване на решението, възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение, решението автоматично прекратява действието си.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно - наказателна отговорност по чл.128 б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14 - дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответният Административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Смолян.

22.05.2024 г.

ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖЕВА

Директор на РИОСВ-Смолян

